



BEKANNTMACHUNG **Sitzung des Bauausschusses**

Am

Donnerstag, 16.05.2019, um 18:30 Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 11.04.2019
- 2 Bauanträge/Voranfragen
- 2.1 Bauvorhaben: Herstellung einer Betriebsleiterwohnung für den Hauptmieter - Hämmerling Group
Logistic GmbH - und Umbau der Halle
Bauort: Feldgeding, Dachauer Str. 39
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 199
Antrag: Bauantrag vom 10.04.2019
- 2.2 Bauvorhaben: Aufstockung Gewerbehalle
Bauort: Feldgeding, Bgm.-Gradl-Str. 10
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 251/8
Antrag: Nachreichen Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan vom 11.04.2019
- 2.3 Bauvorhaben: Wohnhauserweiterung oder Wohnhausneubau
Bauort: Eschenried, Am Waldeck 2
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1710/4
Antrag: Voranfrage vom 17.04.2019
- 2.4 Bauvorhaben: Neubau einer Bewegungshalle für Pferde
Bauort: Palsweis, Thaler Str. 1
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 1033
Antrag: Bauantrag vom 23.04.2019
- 2.5 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
Bauort: Bergkirchen-Lus, Zweigstr. 5
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 766/4
Antrag: Bauantrag vom 23.04.2019
- 2.6 Bauvorhaben: Wohnhausanbau
Bauort: Deutenhausen, St.-Nikolaus-Str. 6
Gemarkung: Eisolzried, Flur-Nr. 568/3
Antrag: Voranfrage vom 26.04.2019
- 2.7 Bauvorhaben: Anbringen einer Werbeanlage an der Fassade
Bauort: Günding, Neufeldstr. 16
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 507/4
Antrag: Neuantrag vom 29.04.2019
- 2.8 Bauvorhaben: Umbau Zweifamilienhaus zu Dreifamilienhaus
Bauort: Oberbachern, Mandlberg 2
Gemarkung: Unterbachern Flur-Nr. 19
Antrag: Bauantrag vom 30.04.2019
- 2.9 Bauvorhaben: Nutzungsänderung landwirtschaftliches Gebäude in ein Ladengeschäft
Bauort: Deutenhausen, Blumenstr. 10 a
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 480
Antrag: Bauantrag vom 30.04.2019
- 2.10 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
Bauort: Deutenhausen, Am Bachfeld
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 564/5
Antrag: Genehmigungsfreistellung vom 02.05.2019

- 2.12 Bauvorhaben: Neubau von 3 Einfamilienhäusern mit Garagen
 Bauort: Deutenhausen, Blumenstraße
 Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 472
 Antrag: Voranfrage vom 06.05.2019
- 2.13 Bauvorhaben: Neubau einer landwirtschaftlichen Halle 12 x 20 m und Vordach
 Bauort: Deutenhausen, Hochfeldstraße
 Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 815
 Antrag: Voranfrage vom 06.05.2019
- 2.14 Bauvorhaben: Errichtung eines Werbeturms mit Geldautomat
 Bauort: Bergkirchen-GADA, Gadastraße 8
 Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 501/35
 Antrag: Genehmigungsfreistellung vom 06.05.2019
- 2.15 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
 Bauort: Kreuzholzhausen, Riedweg
 Gemarkung: Kreuzholzhausen Flur-Nr. 3
 Antrag: Voranfrage vom 06.05.2019
- 2.16 Bauvorhaben: Erdgeschossiger Anbau zur Lagererweiterung auf der Südostseite des bestehenden Betriebsgebäude
 Bauort: Günding, Dieselstraße 16
 Gemarkung: Günding Flur-Nr. 430/38
 Antrag: Voranfrage vom 06.05.2019
- 2.17 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
 Bauort: Deutenhausen, Blumenstr. 28
 Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 512
 Antrag: Bauantrag vom 06.05.2019
- 2.18 Bauvorhaben: Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses
 Bauort: Feldgeding, Dachauer Straße
 Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 67/11
 Antrag: Voranfrage vom 06.05.2019
- 2.19 Bauvorhaben: Aufstockung des bestehenden Wohnhauses auf E+I+D mit einer Wandhöhe von ca. 7 m und einer Dachneigung von ca. 40 Grad und gleichzeitiger Aufstockung der Garagen mit einer Wandhöhe von ca. 6 m und einer Dachneigung von 30 Grad, Carport und Stellplätze gem. beiliegendem Lageplan und Skizze, Abweichung der Abstandsflächen nach Osten um eine Dreiecksfläche von 0,20 m
 Bauort: Deutenhausen, Blumenstraße 14
 Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 475
 Antrag: Voranfrage vom 06.05.2019
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 Bauvorhaben: Abbruch und Ersatzneubau einer Einfachturnhalle
 Bauort: Bergkirchen, Römerstr. 26
 Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 597/1
 Antrag: Bauantrag vom 11.03.2019, ergänzter Stellplatznachweis
- 4 Bebauungsplan Nr. 90B - LUDL Gelände, Frühzeitige Beteiligung nach §4 Abs. 1 BauGB der Gemeinde Karlsfeld
- 5 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

Nichtöffentlicher Teil:

Bergkirchen, 06.05.2019

Aushang vom: 07.05.2019
 bis: 16.05.2019



Simon Landmann
 Erster Bürgermeister