



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 11.04.2019, um **18:30** Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 21.03.2019
- 2 Bauanträge/Voranfragen
  - 2.1 Bauvorhaben: Ersatzbau eines Einfamilienhauses mit Erweiterung um eine Wohneinheit  
Bauort: Palsweis-Moos, Am Grenzgraben 23  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 1544/18  
Antrag: Bauantrag vom 26.03.2019
  - 2.2 Bauvorhaben: Neubau eines Doppelhauses mit Garagen  
Bauort: Eschenried, Am Waldeck  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1681/5  
Antrag: Voranfrage vom 27.03.2019
  - 2.3 Bauvorhaben: Erweiterung Kinderhaus a.d. Maisach und Brandschutztechnischer Nachweis für das Gesamtgebäude  
Bauort: Günding, Am Sportheim 3  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 457  
Antrag: Bauantrag vom 27.03.2019
  - 2.4 Bauvorhaben: Errichtung einer Terrassenüberdachung (28,45 m<sup>2</sup>)  
Bauort: Feldgeding, Krautgartenstr. 3 b  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 61/3  
Antrag: isolierte Befreiung vom Bebauungsplan vom 29.03.2019
  - 2.5 Bauvorhaben: Dachaufstockung mit einer 3. Wohneinheit und Balkonanbau  
Bauort: Feldgeding, Schwalbenstr. 8  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 355  
Antrag: Bauantrag vom 01.04.2019
  - Bauvorhaben: Nutzungsänderung eines Stallgebäudes in eine Schreinerei  
Bauort: Lauterbach, Weiherstr. 19  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 12  
Antrag: Bauantrag vom 01.04.2019

- 2.7 Bauvorhaben: Neubau zweier Doppelhaushälften  
Bauort: Bibereck, Biberecker Str. 18  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 925/1  
Antrag: Bauvoranfrage vom 01.04.2019
- 2.8 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage  
Bauort: Deutenhausen, Blumenstraße  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 473/1  
Antrag: Bauantrag vom 01.04.2019
- 2.9 Bauvorhaben: Errichtung eines Wohngebäudes mit einer Wohneinheit und Garagen  
als Ersatzbau  
Bauort: Unterbachern, Lilienstr. 19  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 1200  
Antrag: Bauvoranfrage vom 01.04.2019
- 2.10 Bauvorhaben: Erneuerung 380 kV-Anlage, Neubau Transformatoren 411, 412,  
Komp.-Spule LKS 401 mit Schaltfelder, Lagerhalle, Steuerzellen,  
Brandwand  
Bauort: Oberbachern, Dorfstr. 54  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 1217  
Antrag: Bauantrag vom 01.04.2019
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 Bauvorhaben: Abbruch des bestehenden Wohnhauses/Ladens mit Neubau  
auf gleicher Fläche  
Bauort: Unterbachern, Ludwig-Thoma-Str. 38  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 802/2  
Antrag: Antrag auf Erteilung der denkmalrechtlichen Grabungserlaubnis nach  
Art. 7 Abs. 1 Denkmalschutzgesetz (BayDSchG)
- 4 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

### **Nichtöffentlicher Teil:**

Bergkirchen, 02.04.2019

Aushang vom: 02.04.2019  
bis: 11.04.2019



Simon Landmann  
Erster Bürgermeister