



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

**Donnerstag, 13.12.2018, um 18:30 Uhr**

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 15.11.2018
- 2 Bauanträge/Bauvoranfragen
  - 2.1 Bauvorhaben: Abbruch eines Wohnhauses mit Bäckerei, sowie Neubau eines Mehrfamilienhauses  
Bauort: Unterbachern, Ludwig-Thoma-Str. 38 a  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 802/2  
Antrag: Bauantrag vom 23.10.2018
  - 2.2 Bauvorhaben: Neubau Wohngebäude bzw. Erweiterung Bestand mit 1 bis 2 Wohneinheiten (Summe: 6 WE´s)  
Bauort: Gröbenried, Gröbenbachweg 6 + 6a  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1631 Antrag: Voranfrage vom 05.11.2018
  - 2.3 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage  
Bauort: Unterbachern, Lilienstr. 20  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 819/13  
Antrag: Bauantrag vom 19.11.2018
  - 2.4 Bauvorhaben: Neubau einer Maschinenhalle mit Stroh- und Getreidelager  
Bauort: Oberbachern, Nähe Dorfstr. 33 a  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 353  
Antrag: Bauvoranfrage vom 28.11.2018
  - 2.5 Bauvorhaben: Bau von 2 Fertiggaragen anstatt der vorhandenen Stellplätze  
Bauort: Palsweis-Moos, Estinger Str. 35  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 1542/19  
Antrag: Bauantrag vom 29.11.2018
  - 2.6 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage  
Bauort: Lauterbach, Lorenzweg 9  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 106/4  
Antrag: Bauantrag vom 30.11.2018
  - 2.7 Bauvorhaben: Aufstockung Gewerbehalle  
Bauort: Feldgeding, Bgm.-Gradl-Str. 10  
Gemarkung: Feldgeding, Flur-Nr. 251/8  
Antrag: Bauantrag vom 03.12.2018
  - 2.8 Bauvorhaben: Neubau eines Austragshauses mit Carport  
Bauort: Bergkirchen, Fachastraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 92  
Antrag: Bauantrag vom 03.12.2018
  - 2.9 Bauvorhaben: Neubau von zwei Einfamilienhäusern  
Bauort: Bergkirchen, Mühlstraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 905/3  
Antrag: Voranfrage vom 03.12.2018

- 2.10 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses und zwei Doppelhaushälften (E+D, DN 45°)  
 Bauort: Lauterbach, Weiherstraße  
 Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 1/4  
 Antrag: Voranfrage vom 03.12.2018
- 2.11 Bauvorhaben: Nutzungsänderung/Umbau/mehr Stellplätze am best. Betriebsgebäude jit  
 electronic GmbH  
 Bauort: Feldgeding, Bgm-Gradl-Str. 2 b  
 Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 194/11  
 Antrag: Genehmigungsfreistellung vom 03.12.2018
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheiten der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses  
 Bauort: Lauterbach, Palsweiser Straße 9  
 Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 148/5  
 Antrag: Bauantrag vom 12.11.2018
- 3.2 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses  
 Bauort: Unterbachern, Ludwig-Thoma-Str. 70  
 Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 771  
 Antrag: Bauantrag vom 13.11.2018
- 3.3 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen  
 Bauort: Feldgeding, Bergkirchner Str. 3  
 Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 22/1  
 Antrag: Tektur vom 15.11.2018
- 3.4 Bauvorhaben: Neubau eines Rinderstalles  
 Bauort: Günding, Eichenweg  
 Gemarkung: Günding Flur-Nr. 9  
 Antrag: Bauantrag vom 15.11.2018
- 3.5 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport,  
 Tektur: Ergänzung durch zusätzlichen Anbau eines Balkones  
 Bauort: Unterbachern, Auf der Bergweise 8  
 Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 1300/6  
 Antrag: Tektur vom 22.11.2018
- 3.6 Bauvorhaben: Neubau eines Rinderstalles  
 Bauort: Günding, Eichenweg  
 Gemarkung: Günding Flur-Nr. 9  
 Antrage: Voranfrage vom 22.11.2018
- 3.7 Bauvorhaben: Neubau einer Unterstellhalle für LKW, Kiesförder- und Verladefahrzeuge  
 Bauort: Bergkirchen, nahe Lusweg  
 Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 496  
 Antrag: Bauantrag vom 26.11.2018
- 4 Bebauungsplan Wiedenzhausen-Süd, Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2  
 Baugesetzbuch
- 5 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

### **Nichtöffentlicher Teil:**

Bergkirchen, 04.12.2018

Aushang vom: 04.12.2018  
 bis: 13.12.2018



Simon Landmann  
 Erster Bürgermeister