



BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 15.11.2018, um **18:30** Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 18.10.2018
- 2 Bauanträge/Bauvoranfragen
 - 2.1 A18-090-01
Antragsteller: Bucher Manfred, Langwieder Str. 39, 85232 Gröbenried
Bauvorhaben: Bau einer zweiten Wohneinheit
Bauort: Gröbenried, Langwieder Str. 39
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1665/4
Antrag: Voranfrage vom 17.10.2018
 - 2.2 A18-091-01
Antragsteller: Ostermeir Eveline, Flurstr. 23, 85232 Deutenhausen
Bauvorhaben: Errichtung eines Balkones und Bestandsplan Dachgeschoss
Bauort: Deutenhausen, Flurstraße 23
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 539
Antrag: Bauantrag vom 18.10.2018
 - 2.3 A18-092-01
Antragsteller: Weber Regina, Blumenstr. 39, 85232 Deutenhausen
Bauvorhaben: Umbau des bestehenden Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus, Balkonverbreiterung mit Anbau einer Freitreppe EG/OG
Bauort: Deutenhausen, Blumenstr. 39
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 532
Antrag: Bauantrag vom 25.10.2018
 - 2.4 A18-093-01
Antragsteller: Benda Wolfgang, Langwieder Str. 17, 85232 Gröbenried
Bauvorhaben: Neubau einer Garage
Bauort: Gröbenried, Langwieder Str. 17
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1665/9
Antrag: Bauantrag vom 25.10.2018
 - 2.5 A18-094-01
Antragsteller: Logistik Dienstleistungszentrum GmbH, Isernhägener Str. 16, 30938 Burgwedel
Bauvorhaben: Antrag auf Errichtung und Betrieb von Anlagen nach Bundesimmissionsschutzgesetz
Bauort: Bergkirchen-GADA, Gadastr. 25 a - f

- Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 501/31
Antrag: Antrag vom 17.10.2018
- 2.6 A18-095-01
Antragsteller: Stephan Schneider, Hans-von-Hayekstr. 5, 85221 Dachau
Bauvorhaben: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage
Bauort: Unterbachern, Rosenstr. 2
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 1198/2
Antrag: Bauantrag vom 15.10.2018
- 2.7 A18-096-01
Antragsteller: Baustoffmarkt Gersthofen GmbH, Philipp Matthiessen, Senefelder Str. 21, 86368 Gersthofen
Bauvorhaben: Errichtung einer Leichtbauhalle zur Lagerung von Baustoffen
Bauort: Günding, Dieselstraße 11
Gemarkung: Günding, Flur-Nr. 430/2, 430/3 und 430/4
Antrag: Bauantrag vom 26.10.2018
- 2.8 A18-097-01
Antragsteller: Josef und Claudia Kieser, Ludwig-Thoma-Str. 38 a, 85232 Bergkirchen
Bauvorhaben: Abbruch eines Wohnhauses mit Bäckerei, sowie Neubau eines Mehrfamilienhauses
Bauort: Unterbachern, Ludwig-Thoma-Str. 38 a
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 802/2
Antrag: Bauantrag vom 23.10.2018
- 2.9 A18-098-01
Antragsteller: Peter Finsterer, Sankt-Martin-Str. 2 a, Kleinberghofen, 85253 Erdweg
Bauvorhaben: Errichtung von 2 Wohnhäusern mit Garagen und Carport
Bauort: Günding, Brucker Str. 10
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 668/24 und 668/50
Antrag: Bauvoranfrage vom 08.10.2018
- 2.10 A18-081-02 und A18-082-02
Antragsteller: Johann Weißenbeck, Ludwig-Thoma-Str. 56, 85232 Bergkirchen
Bauvorhaben: Erweiterung einer Freischankfläche, sowie Nutzungsänderung Festsaal
Bauort: Feldgeding, Bergkirchner Str. 196
Gemarkung: Oberbachern, Fl.Nr. 787 und 787/11
Antrag: ergänzter Stellplatznachweis für die Erweiterung einer Freischankfläche, sowie Festsaal
- 2.11 A18-099-01
Antragsteller: Kocher Stefan und Marlene, Dachauer Str. 21, Feldgeding, 85232 Bergkirchen
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Keller und Doppelgarage
Bauort: Feldgeding, Dachauer Str.
Gemarkung: Feldgeding, Flur-Nr. 215/6

Antrag: Bauvoranfrage vom 02.11.2018
- 2.12 Bebauungsplan Nr. 110 - KITA und Gymnasium der Gemeinde Karlsfeld; Beteiligung nach § 4 Abs.2 BauGB
- 2.13 A18-100-01
Antragsteller: Vogt Patrick, Münchner Str. 10, 85221 Dachau
Bauvorhaben: Neubau Wohngebäude bzw. Erweiterung Bestand mit 1 bis 2 Wohneinheiten (Summe: 6 WE´s)
Bauort: Gröbenried, Gröbenbachweg 6 + 6a
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1631
Antrag: Bauvoranfrage vom 05.11.2018
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 A18-004-03
Antragsteller: Haas Andreas, Bruckberstr. 7, 85232 Bergkirchen
Bauvorhaben: Neubau einer Betriebsleiterwohnhauses mit Garage
Bauort: Bergkirchen, Bruckbergstraße 7a

- Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 12
Antrag: Tektur vom 22.10.2018, hier: Änderung der Höhenlage
- 3.2 A13-056-02
Antragsteller: Märkl Johann, Fachastr. 10, 85232 Bergkirchen
Bauvorhaben: Nutzungsänderung in eine Schreinerei
Bauort: Bergkirchen, Fachastr. 10
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 91
Antrag: Verlängerungsantrag der Baugenehmigung vom 24.10.2014
- 3.3 A11-122-03
Antragsteller: Froschmeier Michael jun., Hauptstr. 10, 85232 Günding
Bauvorhaben: Umbau des best. Wohnhauses zum Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten durch Dachaufsteilung und Treppenhausanbau
Bauort: Günding, Hauptstr. 10
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 7/1
Antrag: Verlängerungsantrag vom 22.10.2018
- 3.4 A18-061-02
Antragsteller: Gemeinde Bergkirchen, Johann-Michael-Fischer-Str. 1, 85232 Bergkirchen
Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses,
Tektur: Änderung des Dachgeschosses in 2 Wohnungen, Errichtung von 3 Duplexgaragen
Bauort: Feldgeding, Dachauer Str. 44
Gemarkung: Feldgeding Fl.Nr. 67/10
Antrag: Tekturantrag vom 31.10.2018
- 4 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

Nichtöffentlicher Teil:

Bergkirchen, 07.11.2018

Aushang vom: 07.11.2018
bis:



Simon Landmann
Erster Bürgermeister