



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

**Donnerstag, 17.05.2018, um 18:30 Uhr**

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

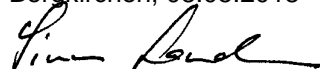
### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 12.04.2018
- 2 Bauanträge/Voranfragen
  - 2.1 Bauvorhaben: Nutzung einer gewerblichen Lagerfläche  
Bauort: Bergkirchen-GADA, Neuriesstraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 586  
Antrag: Bauantrag vom 05.04.2018
  - 2.2 Bauvorhaben: Nutzung einer gewerblichen Lagerfläche  
Bauort: Bergkirchen-GADA, Neuriesstraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 501/15  
Antrag: Bauantrag vom 04.04.2018
  - 2.3 Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses  
Bauort: Bergkirchen, Büburgstr. 7  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 103  
Antrag: Bauantrag vom 04.04.2018
  - 2.4 Bauvorhaben: Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern  
Bauort: Lauterbach, nahe Schäfflerstraße  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 148/13  
Antrag: Voranfrage vom 09.04.2018
  - 2.5 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
Bauort: Eschenried, Münchner Str. 47  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1741  
Antrag: Voranfrage vom 23.04.2018
  - 2.6 Bauvorhaben: Errichtung von zwei Einzelhäusern mit Garagen  
Bauort: Deutenhausen, Blumenstraße  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 473  
Antrag: Voranfrage vom 23.04.2018
  - 2.7 Bauvorhaben: Neubau Wohnhaus zur Umnutzung landwirtschaftlicher Anlagen  
Bauort: Eschenried Münchner Straße  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1741/10  
Antrag: Voranfrage vom 24.04.2018
  - 2.8 Bauvorhaben: Erweiterung der genehmigten 2. Wohneinheit und Einbau einer 3. Wohneinheit in den Bestand  
Bauort: Neuhimmelreich, Obermoosweg 6  
Gemarkung: Günding, Flur-Nr. 800  
Antrag: Voranfrage vom 30.04.2018
  - 2.9 Bauvorhaben: Neubau einer Fahrsiloanlage  
Bauort: Kreuzholzhausen, Lindenstr. 1  
Gemarkung: Kreuzholzhausen Flur-Nr. 44  
Antrag: Bauantrag vom 30.04.2018
  - 2.10 Bauvorhaben: Errichtung einer Einliegerwohnung als Anbau an das vorhandene Wohngebäude und Umbau und Modernisierung des bestehenden Wohngebäudes sowie Erstellung einer Pergola als Stellplatzüberdachung  
Bauort: Neuhimmelreich, Hochstattweg 9  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 755/39  
Antrag: Bauantrag vom 03.05.2018

- 2.11 Bauvorhaben: Hintere Stall abreißen bis zur Durchfahrt und Aufbau eines Austrags  
hauses auf 8,5 x 10 m (E+I+D)  
Bauort: Eschenried, Am Kurfürstenweg 7  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 1728  
Antrag: Voranfrage vom 03.05.2018
- 2.12 Bauvorhaben: Dachaufsteilung, Anbau Balkon und Treppenvorbau  
Bauort: Oberbachern, Amselweg 1  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 87/1  
Antrag: Bauantrag vom 07.05.2018
- 2.13 Bauvorhaben: Neubau von zwei Wohnhäusern mit Tiefgarage und einem Einfamilien  
haus mit Garage  
Bauort: Lauterbach, Weiherstraße  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 12  
Antrag: Voranfrage vom 07.05.2018
- 2.14 Bauvorhaben: Umbau vom bestehenden Wohnhaus zum Zweifamilienhaus  
Bauort: Unterbachern, Weinbreite 17  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 1330  
Antrag: Voranfrage vom 07.05.2018
- 2.15 Bauvorhaben: Neubau von Ausstellungsräumen und einer Hausmeisterwohnung  
Bauort: Feldgeding, Bgm-Gradl-Str. 10  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 251/8  
Antrag: Voranfrage vom 07.05.2018
- 2.16 Bauvorhaben: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage  
Bauort: Unterbachern, Bergstraße 9  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 820/3  
Antrag: Bauantrag vom 07.05.2018
- 2.17 Bauvorhaben: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage  
Bauort: Unterbachern, Bergstr. 7  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 802/2  
Antrag: Bauantrag vom 07.05.2018
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 Bauvorhaben: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage  
Bauort: Deutenhausen, Birkenstraße  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 568/15  
Antrag: Bauantrag vom 02.12.2017, hier: Ergänzungen und Änderungen vom  
18.04.2018
- 3.2 Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage und 1 Stellplatz  
Bauort: Bergkirchen, Ratoldweg 22  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 409/51  
Antrag: Nachreichen Befreiungsantrag v. 24.04.2018
- 3.3 Bauvorhaben: Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen  
Bauort: Lauterbach, Prieler Str. 23  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 26  
Antrag: Bauantrag vom 07.05.2018
- 3.4 Bauvorhaben: Errichtung eines Einfamilienhauses als Betriebsleiterwohnhaus  
Bauort: Bergkirchen, Bruckbergstraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 12  
Antrag: Antrag auf Erteilung einer denkmalrechtlichen Grabungserlaubnis n.  
Art. 7 Abs. 1 i.V. mit Art. 15 Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom  
03.05.2018
- 4 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Maisach "Digitalisierung und Gesamt-  
überarbeitung des Flächennutzungsplanes, Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. § 4  
Abs. 2 Baugesetzbuch
- 5 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

**Nichtöffentlicher Teil:**

Bergkirchen, 08.05.2018



Simon Landmann  
Erster Bürgermeister

Aushang vom: 08.05.2018

bis: 17.05.2018