



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 18.01.2018, um **18:30** Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 14.12.2017
- 2 Bauanträge/Voranfragen
  - 2.1 A17-088-01  
Antragsteller: Rotter Horst, Westring 1, 85254 Sulzemoos  
Bauvorhaben: Nutzungsänderung des Kellerraums Nr. 4 in Büro- und Lagerraum  
Bauort: Günding, Brucker Str. 26  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 668/6  
Antrag: Bauantrag vom 15.12.2017
  - 2.2 A17-087-01  
Antragsteller: Isakov Danijel und Isakov-Boniecka Anna, Hochfelstr. 24. 85232 Bergkirchen  
Bauvorhaben: Anbau eines Wintergartens  
Bauort: Deutenhausen, Hochfelstraße 24  
Gemarkung: Eisolzried, Flur-Nr. 669/6  
Antrag: Bauantrag vom 19.12.2017
  - 2.3 A17-089-01  
Antragsteller: Simon Jasmin und Frank Timo, Neureutherstr. 14, 80799 München  
Bauvorhaben: Anbau an bestehendes Einfamilienhaus mit Doppelgarage und Umbau des Bestandes  
Bauort: Feldgeding, Am Gries 3  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 402/4  
Antrag: Bauantrag vom 19.12.2017
  - 2.4 A17-090-01  
Antragsteller: Pellner-Sarcher Maria, Huislerstr. 7, 81245 München  
Bauvorhaben: Neubau von 2 Einfamilienhäusern mit Stellplätzen  
Bauort: Lauterbach, Palsweiser Straße  
Gemarkung: Lauterbach, 148/5  
Antrag: Voranfrage vom 20.12.2017
  - 2.5 A17-091-01  
Antragsteller: Resch Markus, Forststr. 3, 85232 Lauterbach  
Bauvorhaben: Neubau eines Wohngebäudes (3 Varianten)  
Bauort: Lauterbach, Forststraße  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 110

- 2.6 Antrag: Voranfrage vom 29.12.2017  
A18-001-01  
Antragsteller: Sailer Kathrin und Thomas, Kienaderweg 13, 85232 Günding  
Bauvorhaben: Errichtung eines Holzstadels  
Bauort: Günding, Kienaderweg 13  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 396/4  
Antrag: Bauantrag vom 02.01.2018
- 2.7 A18-002-01  
Antragsteller: Gemeinde Bergkirchen, Johann-Michael-Fischer Str. 1  
Bauvorhaben: Anbau Bauhof Günding (Büro-Erweiterung)  
Bauort: Günding, Feldgedinger Str. 20  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 501  
Antrag: Bauantrag vom 02.01.2018
- 2.8 A18-003-01  
Antragsteller: Seffer Laura und Schießl Matthias, Bgm.-Schallermayer-Str. 4, 85232 Günding  
Bauvorhaben: Neubau Doppelhaus  
Bauort: Günding, Fasanenweg 11  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 695/4  
Antrag: Bauantrag vom 04.01.2018
- 2.9 A18-004-01  
Antragsteller: Haas Andreas, Bruckbergstr. 7, 85232 Bergkirchen  
Bauvorhaben: Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garage  
Bauort: Bergkirchen, Bruckbergstr. 7  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 12  
Antrag: Bauantrag vom 05.01.2018
- 2.10 A17-072-02  
Antragsteller: Weller Holger, Mühlstr. 8, 85232 Bergkirchen  
Bauvorhaben: Neubau einer Maschinen-Bergehalle für Landwirtschaft  
Bauort: Bergkirchen, Nähe Maisach  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 899  
Antrag: Bauantrag vom 05.01.2018
- 2.11 A18-005-01  
Antragsteller: Reuter Karin und Stephan, Joh.-Michael-Fischer-Str. 4, 85232 Bergkirchen  
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses  
Bauort: Oberbachern, Am Webelsbach  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 33/1, 38, 38/6, 38/8  
Antrag: Bauantrag vom 08.01.2018
- 2.12 A18-007-01  
Antragsteller: Encore + Bergkirchen S.à.r.l.  
Bauvorhaben: Errichtung von 20 neuen Stellplätzen  
Bauort: Bergkirchen-GADA, Gadastr. 23 a-f  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 501/32  
Antrag: Bauantrag vom 08.01.2018
- 2.13 A17-049-01  
Antragsteller: Oswald Siegfried, Hermann-Stockmann-Str. 36, 85221 Dachau  
Bauvorhaben: Nutzungsänderung einer Schlosserei eine eine KFZ-Werkstatt, erneute Behandlung wegen nachträglichem Antrag auf Befreiung von der Stellplatzsatzung  
Bauort: Günding, Neufeldstr. 5  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 507/11  
Antrag: Antrag auf Befreiung vom 08.01.2018
- 2.14 A18-006-01  
Antragsteller: Miersch Reiner und Jutta, Amselweg 8, 85241 Hebertshausen  
Bauvorhaben: Errichtung eines Ersatzwohnhauses mit Garage (3 Wohnungen)  
Bauort: Günding, Kanalstraße

- Gemarkung: Günding Flur-Nr. 668/43  
Antrag: Bauantrag vom 08.01.2018
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 A17-040-01  
Antragsteller: Hartmann Josef, Konrad-Adenauer-Str. 50, 85221 Dachau  
Bauvorhaben: Nutzungsänderung Büro und Lager in Sport- und Schulungsbetrieb  
Bauort: Günding, Dieselstr. 14  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 430/15  
Antrag: erneute Stellungnahme wegen Betriebsleiterwohnung und Stellplätze
- 3.2 A17-088-01  
Antragsteller: Hörmann Johann, Blumenstr. 22, 85232 Deutenhausen  
Bauvorhaben: Neubau eines Carports  
Bauort: Deutenhausen, Blumenstr. 22  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 503  
Antrag: Tektur vom 28.12.2017 (60 cm breiter als im Eingabeplan)
- 4 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

**Nichtöffentlicher Teil:**

Bergkirchen, 12.01.2018

Aushang vom: 12.01.2018  
bis:



Simon Landmann  
Erster Bürgermeister