



BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 26.02.2026, um **18:30** Uhr

findet im Aufenthaltsraum (2. OG), im Rathaus der Gemeinde Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 22.01.2026
- 2 Bauanträge/Bauvoranfragen
- 2.1 Neubau von fünf Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage, Bauort: Unterbachern, Ludwig-Thoma-Straße, Fl.Nr. 803 Gemarkung Oberbachern
- 2.2 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Bauort: Am Sandberg 3a, Günding, Fl.Nr. 397/17, Gemarkung Günding
- 2.3 Umbau Dachgeschoss mit Neuerrichtung zweier Gauben und Außentreppe, Bauort: Finkenstr. 2, Feldgeding, Fl.Nr. 356/4, Gemarkung Feldgeding
- 2.4 Errichtung eines Wohnhauses mit Garage (Ersatzbau), Bauort: Langwieder Str. 7, Gröbenried, Fl.Nr. 1638/2, Gemarkung Günding
- 2.5 Neubau eines Doppelhauses mit Garagen, Bauort: Gröbenbachweg, Gröbenried, Fl.Nr. 1631, Gemarkung Günding
- 2.6 Errichtung eines Ersatzbaus im Außenbereich, Bauort: Grenzweg 2, Eschenried, Fl.Nr. 1703/2, Gemarkung Günding
- 2.7 Anbringen einer Werbeanlage an dem bestehenden Gebäude, Bauort: Dieselstraße 4, Günding, Fl.Nr. 430/16 Gemarkung Günding
- 2.8 Wohnhausneubau mit Stellplätzen, Bauort: Palsweis, Lauterbacher Straße, Fl.Nr. 1192/1 Gemarkung Eisolzried
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 Antrag auf Erteilung der denkmalrechtlichen Grabungserlaubnis nach Art. 7 Abs. 1 i.V.m Art. 15 Denkmalschutzgesetz (DSchG) der Bayernwerk Netz GmbH, Bereich Bergkirchen-GADA verschiedene Fl.Nrn. Gemarkung Feldgeding
- 4 Bebauungsplan Nr. 90 b - 1. Änderung "westl. der Münchner Straße, nördl. des Heizkraftwerks, entlang der Nibelungenstraße" der Gemeinde Karlsfeld, Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
- 5 Bebauungsplan Nr. 110 - 2. Änderung" zwischen Lärchenweg und Bayernwerkstraße" der Gemeinde Karlsfeld, Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
- 6 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

Nichtöffentlicher Teil:

Bergkirchen, 19.02.2026

Dagmar Wagner
Zweite Bürgermeisterin



Aushang vom: 19.02.2026
bis: 27.02.2026