



BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 22.09.2022, um **18:30** Uhr

findet im Sitzungssaal, im Rathaus der Gemeinde Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 28.07.2022
- 2 Bauanträge/Bauvoranfragen
 - 2.1 Übungsgrün am Golfplatz und ein 1 m hoher Zaun, Flur-Nr. 1710/18 Gemarkung Günding, Am Kurfürstenweg, Eschenried
 - 2.2 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Doppelgarage, Bauort: Schwalbenstraße, Feldgeding, Flur-Nr. 355/7, Gemarkung Feldgeding
 - 2.3 Neubau eines Doppelhauses mit drei Wohneinheiten und Garagen, Bauort: Schwalbenstraße, Feldgeding, Flur-Nr. 355/6, Gemarkung Feldgeding
 - 2.4 Nutzungsänderung im Dachgeschoss, Bauort: Gadastr. 14, Bergkirchen-GADA, Flur-Nr. 501/37 Gemarkung Bergkirchen
 - 2.5 Errichtung eines Mobilfunkmastes, Bauort: nahe Palsweis, Flur-Nr. 1077 Gemarkung Eisolzried
 - 2.6 Abriss und Neubau einer Doppelhaushälfte, Bauort: Bulachstr. 19, 85232 Günding, Flur-Nr. 683/19 Gemarkung Günding
 - 2.7 Ergänzung von Regalanlagen im Bestand des Kühlagers 4 O&G für Metro Logistics Germany GmbH, Bauort: Gadastraße 23 b - c, Flur-Nr. 501/32, Gemarkung Bergkirchen
 - 2.8 Errichtung eines landwirtschaftlichen Betriebsleiterwohnhauses, Bauort: nahe Fürstfelder Straße, Feldgeding, Flur-Nr. 413 Gemarkung Feldgeding
 - 2.9 Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus durch Trennung und Aufstockung der Garage, Bauort: Ratoldweg 7, Bergkirchen, Flur-Nr. 409/41 Gemarkung Bergkirchen
 - 2.10 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Bauort: Bergkirchen, Römerstraße, Flur-Nr. 20 Gemarkung Bergkirchen
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
 - 3.1 Gemeinsamer zeitgleicher Abriss eines zweiteilig, zusammenhängend gebauten landwirtschaftlichen Stadlgebäudes, Bauort: Ortsstraße, Grottenweg (Ecke), Kreuzholzhäuser, Fl.Nrn. 14/1 und 14/3, Gemarkung Kreuzholzhäuser
 - 3.2 Erweiterung Kinderhaus an der Maisach und Brandschutztechnischer Nachweis für das Gesamtgebäude, Bauort: Günding, Am Sportheim 3, Flur-Nr. 457, Gemarkung Günding
 - 3.3 Umbau des best. Wohnhauses zum Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten durch Dachaufsteilung und Treppenhausanbau, Bauort: Hauptstr. 10, Günding, Flur-Nr. 7/1
- 4 Nachbarbeteiligung zum Antrag auf Vorbescheid zum Nebau eines Gerätehauses, Bauort: Palsweiser Str. 67, 82216 Maisach Gernlinden, Fl.Nr. 1606/3 Gemarkung Maisach

- 5 Gemeinde Karlsfeld, Bebauungsplan Nr. 98 "Jägerstraße/Allacher Straße gem. §4a Abs. 3 BauGB - ergänzendes und beschleunigtes Verfahren (§ 214 Abs. 4, § 13a BauGB)
- 6 Gemeinde Schwabhausen, 4. Änderung des Flächennutzungsplanes, Beteiligung als-Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Stadt Dachau, Teiländerung des Flächennutzungsplans FP03408 „Ehemalige MD-Papierfabrik“, Beteiligung als Träger öffentl. Belange und Behörde gem. § 4 Abs. 1 Bau-gesetzbuch
- 8 Stadt Dachau, Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 144/08 „Ehemalige MD-Papierfabrik“, Beteiligung als Träger öffentl. Belange und Behörde gem. § 4 Abs. 1 Bau-gesetzbuch
- 9 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

Nichtöffentlicher Teil:

Bergkirchen, 15.09.2022

Aushang vom: 15.09.2022
bis: 23.09.2022



Robert Axtner
Erster Bürgermeister

