



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 28.05.2020, um **18:30** Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 23.04.2020
- 2 Bauanträge/Bauvoranfragen
  - 2.1 A20-038-01  
Bauvorhaben: Terrassenüberdachung 6m x 3m  
Bauort: Günding, Mitterfeldweg 9 c  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 668/44  
Antrag: Antrag auf isolierte Befreiung vom 04.05.2020
  - 2.2 A19-036-02  
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, hier: Änderung Grenzabstand an der NO-Ecke von 2, 60 m auf 3, 50 m  
Bauort: Deutenhausen, Blumenstraße  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 473/1  
Antrag: Tektur vom 12.05.2020
  - 2.3 A20-042-01  
Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Stellplatz  
Bauort: Deutenhausen, Samstr. 22  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 491/2  
Antrag: Bauantrag vom 13.05.2020
  - 2.4 A17-014-03  
Bauvorhaben: Herstellung einer Betriebswohnung für den Hauptmieter und Nutzungsänderung mit Umbau der Halle und des Kopfbaues  
Bauort: Feldgeding, Dachauer Str. 39  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 199  
Antrag: Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung
  - 2.5 A20-043-01  
Bauvorhaben: Kellererweiterung mit darüberliegenden Stellplätzen  
Bauort: Lauterbach, Prieler Str. 22  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 41/2 und 41/3  
Antrag: Bauantrag vom 15.05.2020
  - 2.6 A20-044-01  
Bauvorhaben: Neubau einer Doppelgarage und Errichtung eines Stellplatzes  
Bauort: Lauterbach, Prieler Str. 21  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 52/6

- 2.7 Antrag: Bauantrag vom 15.05.2020  
A19-061-05  
Bauvorhaben: Höhenänderung der Lage im Gelände beim Wohnhaus  
Bauort: Priel, Eisolzrieder Str  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 756 und 757  
Antrag: Tekturantrag vom 15.05.2020
- 2.8 A20-038-01  
Bauvorhaben: Errichtung einer Terrassenüberdachung 5,50 m x 3 m  
Bauort: Günding, Mitterfeldweg 9 b  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 668/134  
Antrag: Antrag auf isolierte Befreiung vom 18.05.2020
- 2.9 A19-099-02  
Bauvorhaben: Umbau/Erweiterung eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus  
Bauort: Unterbachern, Gmainweg 4  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 263  
Antrag: Bauantrag (geänderte Pläne) 18.05.2020
- 2.10 A19-118-02  
Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses  
Bauort: Günding, Brucker Str.  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 732/2  
Antrag: Bauantrag (Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan) vom 12.05.2020
- 2.11 A20-045-01  
Bauvorhaben: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage  
Bauort: Feldgeding, Steinfeldstraße 14  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 24/5  
Antrag: Bauantrag vom 18.05.2020
- 2.12 A20-046-01  
Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses sowie eines Doppelhauses mit Garagen  
Bauort: Günding, St.-Vitus-Str. 1  
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 28  
Antrag: Bauvoranfrage vom 18.05.2020
- 2.13 A20-048-01  
Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit 6 Wohneinheiten, 1 Garage und 7 Stellplätzen  
Bauort: Bergkirchen, Mühlstr. 5  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nrn. 41 und 43/1  
Antrag: Bauantrag vom 18.05.2020
- 2.14 A20-049-01  
Bauvorhaben: Errichtung eines landwirtschaftlichen Maschinenunterstands  
Bauort: Unterbachern, Weinbreite 9  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 1204  
Antrag: Bauantrag vom 18.05.2020
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 3.1 A20-037-01  
Bauvorhaben: Abbruch eines Betriebsgebäudes  
Bauort: Feldgeding, Dachauer Str. 41 a  
Gemarkung: Feldgeding Flur-Nr. 198/2  
Antrag: Beseitigungsanzeige vom 23.04.2020
- 3.2 A20-039-01  
Bauvorhaben: Kompletter Haus-, Gebäudeabriss  
Bauort: Bergkirchen, Mühlstr. 5  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 41  
Antrag: Beseitigungsanzeige vom 07.05.2020
- 3.3 A20-040-01  
Bauvorhaben: Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und Betrieb einer Anlage im Sin-

- ne von § 4 Bundes-Immissionsschutzgesetz  
Bauort: Bergkirchen-GADA, Gadastr. 25 a-f  
Gemarkung: Bergkirchen, Flur-Nr. 501/31  
Antrag: Antrag vom 17.03.2020
- 3.4 A20-041-01  
Bauvorhaben: Neubau eines Doppelhauses mit Garagen  
Bauort: Deutenhausen, Am Bachfeld  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 563/1  
Antrag: Genehmigungsfreisteller vom 12.05.2020
- 4 Antrag auf Aufsuchungserlaubnis von Erdwärme zu gewerblichen Zwecken Karlsfeld-Ost
- 5 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

**Nichtöffentlicher Teil:**

Bergkirchen, 20.05.2020

Aushang vom: 20.05.2020  
bis: 29.05.2020



Robert Axtner  
Erster Bürgermeister