



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

Mittwoch, 08.04.2020, um 18:30 Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 13.02.2020
- 2 Bauanträge
  - 2.1 A20-016-01  
Bauvorhaben: Anbau eines Zimmers über einer Terrasse  
Bauort: Oberbachern, Am Webelsbach 1  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 38/2  
Antrag: Bauantrag vom 02.03.2020
  - 2.2 A20-017-01  
Bauvorhaben: Einfamilienhaus mit Garage  
Bauort: Unterbachern, Ludwig-Thoma-Str. 66  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 777  
Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020
  - 2.3 A20-018-01  
Bauvorhaben: Aufstockung des Wohngebäudes und der Garagen  
Bauort: Deutenhausen, Blumenstr. 14  
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 475  
Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020
  - 2.4 A20-019-01  
Bauvorhaben: Mehrfamilienhaus mit Garage und Stellplätzen  
Bauort: Unterbachern, Längenmoosstr. 4  
Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 816/1  
Antrag: Bauvoranfrage vom 09.03.2020
  - 2.5 A20-020-01  
Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garage  
Bauort: Lauterbach, Weiherstraße  
Gemarkung: Lauterbach Flur-Nr. 12  
Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020
  - 2.6 A20-021-01  
Bauvorhaben: Abbruch einer Scheune und Neubau eines Mehrfamilienhauses  
Bauort: Bergkirchen, Schrankenstraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 62  
Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020
  - 2.7 A20-022-01  
Bauvorhaben: Nutzungsänderung Poststelle in Apartment, Umbau Flachdach zu Satteldach  
Bauort: Bergkirchen, Bergfeldstraße  
Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 407/1  
Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020

- 2.8 A20-023-01  
 Bauvorhaben: Neubau von zwei Boardinghäusern  
 Bauort: Bergkirchen, Mühlstr.  
 Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 31  
 Antrag: Bauvoranfrage vom 09.03.2020
- 2.9 A18-078-03  
 Bauvorhaben: Neubau einer Doppelgarage  
 Bauort: Günding, Harreisweg  
 Gemarkung: Günding Flur-Nr. 725  
 Antrag: Tektur vom 09.03.2020
- 2.10 A20-024-01  
 Bauvorhaben: Nutzungsänderung Einfam. haus in 2 WE u. 4 Boardinghauszimmer  
 Bauort: Oberbachern, Dorfstr. 61  
 Gemarkung: Oberbachern Flur-Nr. 710/5  
 Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020
- 2.11 A20-025-01  
 Bauvorhaben: Umbau mit Anbau des bestehenden Rückgebäudes mit energetischer  
 Sanierung  
 Bauort: Günding, Bulachstr. 28  
 Gemarkung: Günding Flur-Nr. 683/16  
 Antrag: Bauantrag vom 09.03.2020
- 2.12 AA20-026-01  
 Bauvorhaben: Erweiterung eines Wohnhauses  
 Bauort: Bergkirchen, Schrankenstr. 6  
 Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 111/3  
 Antrag: Bauvoranfrage vom 10.03.2020
- 3 Nicht fristgerecht eingegangene Bauanträge/Voranfragen
- 3.1 A20-027-01  
 Bauvorhaben: Aufstockung (OG) d. best. EG-Bereichs über Werkstatt/Lager als  
 Atelier  
 Bauort: Palsweis-Moos, Estinger Str. 35  
 Gemarkung: Eisolzried, Fl.Nr. 1542/19  
 Antrag: Bauantrag vom 18.03.2020
- 4 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 5 Bebauungsplan Stetten "Sondergebiet Getreideerfassungs- und –aufbereitungs-  
 anlage, 1. Änderung", Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2  
 Baugesetzbuch
- 6 Teiländerung des Flächennutzungsplans FP 03408 "Ehemalige MD-Papierfabrik,  
 Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem.  
 § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch
- 7 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplan Nr. 78 "Paulusgrube", Beteiligung  
 als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
- 8 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

**Nichtöffentlicher Teil:**

Bergkirchen, 30.03.2020

Aushang vom: 30.03.2020  
 bis: 09.04.2020



Simon Landmann  
 Erster Bürgermeister