



BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 12.12.2019, um 18:30 Uhr

findet im Sitzungssaal in der Gemeindeverwaltung Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung (öffentlicher Teil) vom 15.10.2019
- 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 21.11.2019
- 3 Bauanträge
 - 3.1 A19-113-01
Bauvorhaben: Umbau eines Mehrfamilienhauses, Neubau Aufzug, Erweiterung Balkon
Bauort: Bergkirchen, Mühlstr. 10
Gemarkung Bergkirchen, Fl.-Nr. 904/1
Antrag: Bauantrag vom 02.12.2019
 - 3.2 A19-114-01
Bauvorhaben: Nutzungsänderung eines landwirtschaftlichen Gebäudes in ein Lager
Bauort: Deutenhausen, Blumenstr. 15
Gemarkung: Eisolzried, Fl.Nr. 457
Antrag: Bauantrag vom 02.12.2019
 - 3.3 A19-115-01
Bauvorhaben: Nutzungsänderung des bestehenden Wirtschaftsgebäudes in eine Wohneinheit
Bauort: Priel, Eisolzrieder Str. 1
Gemarkung: Eisolzried, Fl.Nr. 732
Antrag: Bauantrag vom 02.12.2019
 - 3.4 A19-116-01
Bauvorhaben: Errichtung eines Wohnhauses mit einer Wohneinheit E+1
Bauort: Bergkirchen, Kirchbergstr. 9
Gemarkung Bergkirchen, Fl.Nr. 110/1
Antrag: Antrag auf Vorbescheid vom 02.12.2019
 - 3.5 A19-117-01
Bauvorhaben: Neubau einer landw. Maschinen- und Bergehalle
Bauort: Bergkirchen, Dachauer Feld (östl. von Bergkirchen)
Gemarkung: Bergkirchen, Fl.-Nr. 411
Antrag: Bauantrag vom 02.12.2019
 - 3.6 A19-009-02
Bauvorhaben: Errichtung einer Garage mit darüber liegender Wohnung
Bauort: Eisolzried, Kreisstr.
Gemarkung: Eisolzried Flur-Nr. 6/2
Antrag: geänderte Planunterlagen vom 02.12.2019
 - 3.7 A19-118-01
Bauvorhaben: Neubau Mehrfamilienhaus
Bauort: Günding, Bruckerstr.
Gemarkung: Günding Flur-Nr. 732/2
Antrag: Bauantrag vom 03.12.2019

- 3.8 A19-119-01
 Bauvorhaben: Errichten eines Nebengebäudes unter 20 m² und unter 75 m³
 Bauort: Günding, Bgm.-Schallermayer-Str. 8
 Gemarkung Günding, Fl.Nr. 381/23
 Antrag: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes
- 4 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 4.1 A19-110-01
 Bauvorhaben: Erneuerung des Dachstuhls, Dachgeschossausbau mit Errichtung von zwei Dachgauben
 Bauort: Oberbachern, Dorfstr. 39
 Gemarkung: Oberbachern, Fl.Nr.9
 Antrag: Bauantrag vom 13.11.2019
- 4.2 A18-067-02
 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
 Bauort: Günding, Bulachstr. 25
 Gemarkung Günding, Fl.Nr. 683/54
 Antrag: Antrag auf Vorbescheid - geänderte Unterlagen
- 4.3 A19-111-01
 Bauvorhaben: Neubau eines Wohngebäudes
 Bauort: Eschenried, Münchner Str. 74 B
 Gemarkung: Günding, Fl.Nr. 1762/21
 Antrag: Antrag auf Vorbescheid vom 21.11.2019
- 4.4 A19-068-02
 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses als Anbau mit Carport (hier: Reduzierung des Strauraums vor dem Carport)
 Bauort: Unterbachern, Bahnhofplatz
 Gemarkung: Oberbachern, Fl.Nr. 1127/2
 Antrag: Änderung des Bauantrags vom 21.11.2019
- 4.5 A19-074-01
 Bauvorhaben: Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus
 Bauort: Bergkirchen, Am Riedlsberg 7
 Gemarkung: Bergkirchen Flur-Nr. 908/4
 Antrag: Genehmigungsfreistellung vom 23.07.2019
- 5 Aufstellung des Bebauungsplanes Karlsfeld Nr. 90 B für den Bereich "MU und SO - westlich der Münchner Straße, nördlich des Heizkraftwerkes, entlang der Nibelungenstraße - Beteiligung im Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 1. Änderung des Bebauungsplanes Karlsfeld Nr. 93 für den Bereich "SO - großflächiger Einzelhandel an der Allacher Straße, westlich Münchhausenstraße, östlich der Nibelungenstraße" - Beteiligung im Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 7 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Karlsfeld für den Bereich "MU und SO - zwischen Münchner Straße, nördlich Heizkraftwerk und entlang der Nibelungenstraße" - Beteiligung im Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 8 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

Nichtöffentlicher Teil:

Bergkirchen, 04.12.2019

Aushang vom: 04.12.2019
 bis: 13.12.2019



Simon Landmann
 Erster Bürgermeister